

**ACTA DE SESION N° 2**

**Fecha:** 18/08/16

**Hora:** 15:30 a 17:30

**Asistentes:**

TARAPACÁ	JESUS VÍCTOR MESIAS SOTO	Consejero Presidente Consejo SERVIU Tarapacá
ANTOFAGASTA	OLGA MORA CASTILLO	Consejera Presidente Consejo SERVIU Antofagasta
COQUIMBO	ROSA ANGEL	Consejera Presidente Consejo SERVIU Coquimbo
VALPARAISO	JORGE PONCE	Consejera Presidente Consejo SERVIU Valparaíso
O´HIGGINS	MANUEL SILVA PARDO	Consejera Presidente Consejo SERVIU O´Higgins
MAULE	SALVADOR HERMOSILLA AREVALO	Consejero Presidente Consejo SERVIU Maule
BIO BIO	SERGIO GONZÁLEZ	Consejero Consejo SERVIU Bio Bio
ARAUCANIA	ROSA ESPARARZA AMOYADO	Consejero Presidente Consejo SERVIU Araucanía
LOS RIOS	JUAN VALENZUELA GONZALEZ	Consejero Presidente Consejo SERVIU Los Ríos
AYSEN	MARCELA MONTECINOS	Consejero Presidente Consejo SERVIU Aysen
MAGALLANES	ADELA CÁRCAMO	Consejera Presidente Consejo SERVIU Magallanes
Subsecretaria	FELIPE FERNÁNDEZ	Secretario Ejecutivo Consejo Soc Civil

**No asisten:**

ARICA	BERNARDO SOTO	Consejero Presidente Consejo SERVIU Arica
ATACAMA	YESSICA VERA	Consejero Presidente Consejo SERVIU Atacama
RM	COSOC no se ha constituido	

**Otros asistentes**

CEHU	Eugenio Espinoza	Encargado CEHU
Subsecretaria	Amelia Manzano Silva	Analista PAC

**Programa:**

---

<b>15:00</b>	Bienvenida Participantes
<b>15:30</b>	Resumen compromisos Sesión anterior
<b>15:45</b>	Presentación CEHU: El quehacer del MINVU
<b>17:00</b>	Cierre, conclusiones y acuerdos

---

## ACTA DE SESION N° 2

### Desarrollo:

1. Con fecha 18 de agosto 2016, siendo las 15:30 se procede a dar inicio a la 2ª sesión del Consejo de la Sociedad Civil de la Subsecretaria de Vivienda y Urbanismo, a través del sistema de videoconferencia.
2. El Secretario Ejecutivo del Consejo, Felipe Fernández asesor de la Ministra, agradece la asistencia de los consejeros e informa que el encargado de la CEHU, Sr. Eugenio Espinoza hará una exposición titulada: **“Acción Pública Urbana Habitacional”**, la cual se enmarca en el contexto de la inducción que se le hace a los funcionarios MINVU.
3. Consejero de Maule, Sr. Hermosilla solicita el envío de la presentación y plantea la necesidad que esta presentación sea enviada a las regiones para conversar y analizar en los COSOC y poder opinar y proponer. Indica que si bien los COSOC no son vinculantes en su región están avanzando en esa línea.
4. Consejero de Tarapacá, Sr. Mesías, actual presidente COSOC MINVU, señala que si bien la presentación fue buena, es importante que los consejeros puedan manifestar sus opiniones. Saluda a los consejeros regionales y solicita más información de lo que pasa y lo que hacen los COSOC a nivel regional.
5. Consejero de Valparaíso, sr. Jorge Ponce felicita a expositor e indica que es importante reconocer que los problemas son distintos en todas las regiones.
6. Consejera de Aysen, Sra. Marcela Montecinos, señala que es necesario que exista mayor coordinación de los consejeros. Plantea que debería viajar a las reuniones el presidente pero también el director del COSOC regional. Destaca que el principal problema de la región es el alto precio de las casas. Manifiesta la necesidad de contactar a la ministra para plantear un problema que afecta a 1000 familias que están esperando por un terreno, indica que el tema ya está en Contraloría y solicita a Felipe Fernández que gestione reunión con alguien que les ayude a ver el tema con Contraloría. Felipe le propone ver el tema en una reunión bilateral.
7. Consejero de O'Higgins, Sr. Silva, agradece la exposición y señala que el representa al mundo rural y que en la exposición se escuchó muy poco de este tema, le interesa conocer soluciones con alternativas sustentables.
8. Consejera de Coquimbo, Sr. Rosa Angel señala que cuando el Serviu o la CORVI intervinieron, las casas eran mejores, las casas de los años 60 y 70' no han tenido nunca un problema, las políticas que hoy está tomando el MINVU, van por buen camino pero fallan las empresas constructoras. Sugiere una reunión presencial del COSOC para trabajar 2 o 3 días, esto podría significar un buen aporte a las políticas del MINVU. Informa que en la región están capacitando a todos los dirigentes sociales y que estas capacitaciones han sido muy buenas.
9. Consejera de Araucanía, Sra. Rosa Esparza, felicita a expositor por la presentación, indica que le preocupa el tema del acceso universal, quiere saber cómo se está tratando este tema en el MINVU, agrega que en la Araucanía hay un 18% de personas con discapacidad.
10. Consejero de Bio Bio, Sr. Sergio González agradece la presentación y plantea la importancia de recordar lo difícil que ha sido para la clase trabajadora obtener soluciones habitacionales. El Estado tienen que mejorar. Agrega que los adultos mayores tienen problemas en sus casas, e indica que la vivienda tutelada tiene que seguir como un porcentaje obligatorio en cada conjunto de vivienda.
11. Consejera PMS Sra. Jadiller Mussa informa que están trabajando en un plan de gestión de áreas verdes como hacerlas inclusivas.

**ACTA DE SESION N° 2**

12. Felipe Fernández, asesor de la Ministra y Secretario Ejecutivo COSOC agradece las intervenciones, opiniones y sugerencias y resume las tareas que vienen:
- a. Retomar el trabajo que veníamos haciendo
  - b. Próxima reunión 14 septiembre y señala que antes de la sesión les solicitaremos propuestas de temas. Indica que el tema rural lo vamos a agregar.
  - c. Reitera compromiso para tener una reunión presencial
  - d. Abordar temas específicos como discapacidad
  - e. Todas las presentaciones serán enviadas.
  - f. Enviara datos de contacto de todos los consejeros al Pdte del COSOC